

GESTION ET TRANSACTION IMMOBILIERE : UTILISER L'IA SANS RISQUE JURIDIQUE

Objectifs pédagogiques et opérationnels

Maîtriser les bases de l'IA en transaction immobilière (vente / location)
Éviter les risques juridiques liés à son usage
Utiliser des outils IA conformes et sécurisés

Pré requis

Connaître les bases de l'IA en immobilier et savoir utiliser certains outils ou avoir suivi la formation « Intelligence artificielle : une opportunité pour le secteur immobilier ? »

Public

Négociateurs immobiliers
Juristes en immobilier
Toute personne souhaitant sécuriser son utilisation de l'IA en transaction

Suivi et validation

Rapport de connexion
Questions orales ou écrites (QCM)
Evaluation de la formation en ligne

Méthodes pédagogiques et moyens techniques

Présentation visuelle et dynamique
Alternance d'exposés et d'exemples concrets
Projection du support de formation

Durée – Modalités

2h30
Présentiel ou distanciel synchrone (classe virtuelle)

PROGRAMME DETAILLE

1. L'IA DANS L'IMMOBILIER : ENJEUX ET CADRE

IA prédictive vs générative : différences et applications
Impacts financiers et opérationnels pour les professionnels
Définition juridique du SIA et rappels déontologiques

2. RISQUES JURIDIQUES LIES A L'USAGE DE L'IA

Prospection immobilière : conformité et bonnes pratiques
Conception d'annonces : transparence, exactitude et responsabilité
Organisation des visites : traçabilité et obligations légales
Suivi de l'activité : gestion des données et protection des clients
Service client : enjeux de confidentialité et de qualité
Rédaction d'actes : limites et vigilance requise

3. SOLUTIONS IA POUR ATTENUER LES RISQUES

Outils adaptés et processus sécurisés
Cadre légal et bonnes pratiques d'utilisation

4. PRECAUTIONS ET RECOMMANDATIONS CLES

Les incontournables à respecter
Nos recommandations pour une utilisation sereine et conforme

Formation éligible au renouvellement de la carte des professionnels de l'immobilier conformément au décret n°2016-173 du 17/02/2016