

COMMENT AMELIORER UN DPE ?

Objectifs pédagogiques et opérationnels

Savoir mettre en œuvre les travaux permettant de faire évoluer favorablement un DPE
Accompagner et conseiller efficacement ses clients

Pré requis

Aucun

Public

Gestionnaires locatifs
Négociateurs
Directeurs immobiliers
Leurs collaborateurs

Suivi et validation

Rapport de connexion
Questions orales et écrites (QCM)
Evaluation de la formation en ligne

Méthodes pédagogiques et moyens techniques

Alternance d'exposés et de projections pratiques
Tableaux synoptiques et simulations
Projection du support de formation
Assistance technique à la connexion et à l'utilisation de l'outil de visioconférence

Durée – Modalités

1 jour, soit 7 heures
Présentiel ou distanciel
synchrone (classe virtuelle)

PROGRAMME DETAILLE

1. LE CONTEXTE

Rappel des textes officiels et de la réglementation thermique
Typologie et spécificités des bâtiments existants : les enjeux énergétiques présents et à venir
Le DPE : mode de calcul, lecture et compréhension
Présentation de la nomenclature et son impact concret sur les biens - Les mauvais DPE et les passoires thermiques

2. LES TRAVAUX PERMETTANT D'AMELIORER UN DPE

Panorama des recommandations d'usage et d'entretien
Les solutions techniques de menus travaux et rénovation
Les principales solutions pour le bâti (murs, fenêtre, toitures...)
Les principales solutions pour les équipements (chauffage, ECS, ventilation...)

3. EN PRATIQUE

L'isolation des murs par l'intérieur (ITI) et par l'extérieur (ITE) : objectifs et mise en œuvre - Les matériaux les plus performants et biosourcés – Les revêtements les plus performants
Le changement des fenêtres et portes extérieures : panorama des matériaux les plus performants et solutions les plus adaptées en fonction de la typologie des biens et des contraintes budgétaires et architecturales
Les travaux d'amélioration du système de chauffage : les robinets thermostatiques, l'isolation des tuyaux, volume du ballon d'eau chaude...
La ventilation : réglage et choix en cas d'installation (simple ou double flux...)
Exemples concrets avant/après
Apprendre à valoriser les travaux effectués ou à venir

CUSTOM

CRÉATEUR DE FORMATION
OUTSOURCING RH

4. QUESTIONS/REPONSES

Formation éligible au renouvellement de la carte des professionnels de l'immobilier conformément au décret n°2016-173 du 17/02/2016