

## LABELS ET CERTIFICATIONS EN IMMOBILIER RESIDENTIEL NEUF

### Objectif pédagogique et opérationnel

Se repérer efficacement dans l'écosystème des labels et certifications en immobilier résidentiel neuf

### Pré requis

Aucun

### Public

Négociateurs en immobilier résidentiel neuf  
Gestionnaires de copropriétés/locatifs...

### Suivi et validation

Questions orales ou écrites (QCM)  
Evaluation de la formation

### Méthodes pédagogiques et moyens techniques

Alternance d'exposés et d'exemples concrets

### Durée – Modalités

1 jour, soit 7 heures  
Présentiel ou distanciel synchrone  
(classe virtuelle)

## PROGRAMME DETAILLE

### 1. INTRODUCTION

Les objectifs généraux de la réglementation, des labels et des certifications  
Exemples concrets dans l'immobilier résidentiel

### 2. DE LA RT 2020 A LA RE 2020

Les enjeux

L'expérimentation E+C-

Les évolutions à attendre de la future réglementation – La distinction résidentiel / tertiaire

Les objectifs pour les logements : sobriété énergétique, diminution de l'impact carbone (ACV) et garantie du confort en cas de forte chaleur

Les liens avec les autres labels et certifications

### 3. PANORAMA DES LABELS ET CERTIFICATIONS DANS LE RESIDENTIEL NEUF

NF Habitat et NF Habitat HQE

Les labels HPE et THPE

Le label EFFINERGIE

Le label BBCA – Le label bas carbone

Le label NRA – Nouvelle Réglementation Acoustique

### 4. QUESTIONS/REPONSES

***Formation éligible au renouvellement de la carte des professionnels de l'immobilier conformément au décret n°2016-173 du 17/02/2016***