

## RENOVATION ENERGETIQUE DES COPROPRIETES : ASPECTS TECHNIQUES

### Objectifs pédagogiques et opérationnels

S'approprier les étapes clés d'une opération de rénovation énergétique d'une copropriété  
Identifier les solutions techniques et économiques les plus adaptées

### Pré requis

Aucun

### Public

Gestionnaires de copropriété – Assistant(e)s – Leurs équipes  
Responsables techniques ou travaux – Leurs équipes  
Toute personne souhaitant se familiariser avec les opérations de rénovation énergétique des copropriétés

### Suivi et validation

Rapport de connexion  
Questions orales et écrites (QCM)  
Evaluation de la formation en ligne

### Méthodes pédagogiques et moyens techniques

Alternance d'exposés et de projections pratiques  
Tableaux synoptiques  
Etudes de cas concrets  
Projection du support de formation  
Assistance technique à la connexion et à l'utilisation de l'outil de visioconférence

### Durée – Modalités

1 jour, soit 7 heures  
Présentiel ou distanciel  
synchrone (classe virtuelle)

## PROGRAMME DETAILLE

### 1. LE CONTEXTE

Rappel des textes officiels et de la réglementation thermique  
Typologie et spécificités des bâtiments existants : les enjeux énergétiques  
Comment présenter un projet de rénovation énergétique au Conseil Syndical ?  
L'audit énergétique

### 2. LES TECHNIQUES

Panorama des solutions techniques de rénovation (description, investissement et économies)  
Les principales solutions pour le bâti (murs, fenêtre, toitures...)  
Les principales solutions pour les équipements (chauffage, ECS, ventilation...)

### 3. LES ETAPES D'UN PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE

L'audit énergétique  
La mise au point du plan de travaux  
Le financement  
Les outils nécessaires (cahier des charges...)  
Le suivi des travaux  
La réception des travaux

### 4. QUESTIONS/REPONSES

**Formation éligible au renouvellement de la carte des professionnels de l'immobilier conformément au décret n°2016-173 du 17/02/2016**