

LABELS ET CERTIFICATIONS DES IMMEUBLES EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Objectifs pédagogiques et opérationnels

S'approprier le mécanisme général de la RE2020
Connaître la réglementation, les labels et certifications de la qualité des bâtiments tertiaires
Maîtriser le décret énergétique tertiaire et le décret BACS

Pré requis

Aucun

Public

Gestionnaires locatifs en immobilier d'entreprise
Négociateurs en immobilier d'entreprise
Responsables techniques et leurs collaborateurs

Suivi et validation

Questions orales ou écrites (QCM)
Evaluation de la formation

Méthodes pédagogiques et moyens techniques

Apports méthodologiques impliquants
Mises en situations participatives
Exercices via quiz

Durée – Modalités

1 jour, soit 7 heures
Présentiel ou distanciel synchrone
(classe virtuelle)

PROGRAMME DETAILLE

1. INTRODUCTION

Les enjeux des certifications de la qualité dans le bâtiment tertiaire
La profusion des démarches, labels et certifications

2. LA RE2020

Les enjeux
Les nouveautés en termes énergétiques et environnementaux
Exemples concrets et comparaison de solutions envisagées – Calculs Cep, Ic, DH et Bbio
Calendrier prévisionnel et ses modifications – 2022 et 2023
Retour d'expériences et prospectives

3. LES LABELS ET CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES

La Haute Qualité Environnementale (HQE)
Les certifications anglo-saxonnes : LEED & BREEAM
Les certifications de la qualité dans l'ancien, en exploitation

4. LES CERTIFICATIONS DE LA QUALITE DE VIE AU TRAVAIL (QVT)

OSMOZ
WELL

5. LABELS ET CERTIFICATIONS DE SERVICES CONNECTES & COMMUNICANTS

Ready2Services (R2S)
Wired Score

6. FOCUS DECRET TERTIAIRE

Le contexte

Les objectifs

Les bâtiments visés

Le recueil des consommations

7. FOCUS DECRET BACS

Le contexte

Les objectifs

Les conditions d'application

Formation éligible au renouvellement de la carte des professionnels de l'immobilier conformément au décret n°2016-173 du 17/02/2016